LandBel

WELCOME HOME

CONTENIDOS

1 ¿ QUÉ HAREMOS POR USTED ?

2 CONSEJOS DE NUESTROS EXPERTOS

3 DOCUMENTOS QUE ENCONTRARÁ EL DÍA DE LA FIRMA

FACILITAMOS LA COMPRA DE VIVIENDA DE PRINCIPIO A FIN

¿ PENSANDO EN COMPRAR CASA?

ES EL MOMENTO DE PENSAR

EN LandBel

QUE HACEMOS POR USTED

Y

NUESTRA FILOSOFÍA

DE COMO

TRATAR BIEN

A LOS CLIENTES

HAY MUCHAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA COMPRA DE UNA VIVIENDA, EN LandBel COORDINAMOS EL TRABAJO DE TODOS ELLOS.

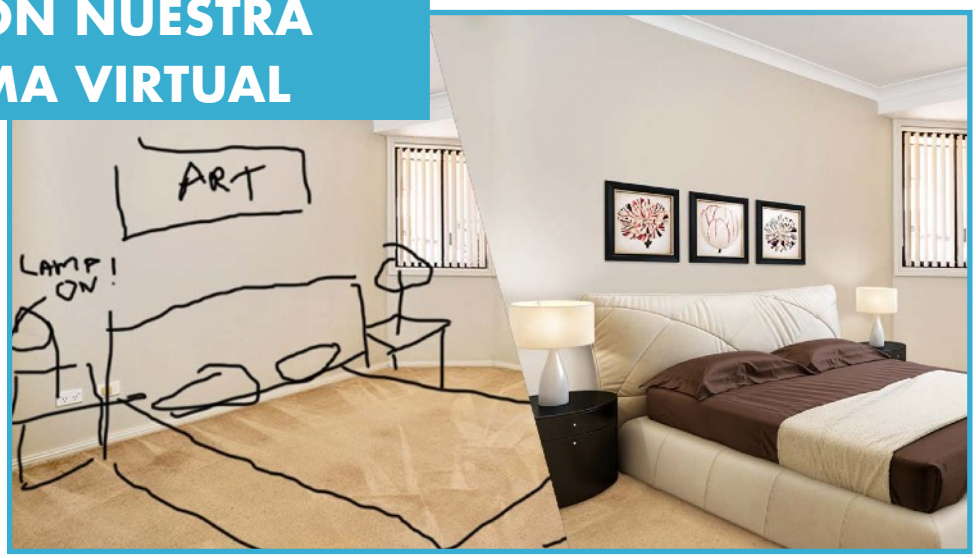
GANARÁ UN EQUIPO

VD. DEDICE COMO COMUNICARNOS, DISPONDRÁ DE UN AGENTE PERSONAL PARA ATENDERLE DESDE CUALQUIER LUGAR Y EN CUALQUIER MOMENTO.

ESTAMOS DONDE USTED SE ENCUENTRE

LE PRESENTAREMOS IMÁGENES EN 3D DE LA VIVIENDA QUE DESEE COMPRAR PARA QUE VISUALICE SU ESTILO DE VIDA ANTES DE TOMAR CUALQUIER DECISIÓN.

VISUALIZARÁ SU IDEAL DE CASA CON NUESTRA REFORMA VIRTUAL



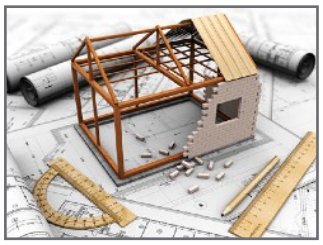
LandBel

Welcome Home

PLANO ACTUAL

DISTRIBUCIÓN ACTUAL DEL INMUEBLE

PLANO REFORMADO



D I S T R I B U C I Ó N ESTUDIADA Y ADAPTADA PARA SACAR EL MEJOR PARTIDO AL INMUEBLE

IMÁGENES EN 3D

IMÁGENES REALISTAS DE COMO QUEDARÁ LA VIVIENDA PARA ENTRAR EL NUEVO PROPIETARIO, SEGÚN SUS GUSTOS Y NECESIDADES.

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO ADAPTADO A LAS OBRAS Y MEJORAS REALIZADAS EN PLANO Y EN IMÁGENES 3D.

DESDE FUERA MUCHAS VIVIENDAS SON **IGUALES**

EN LandBel

NO QUEREMOS QUE COMPRE **SOLO** UNA **CASA**,

QUEREMOS QUE COMPRE

SU ESTILO DE VIDA

LandBel

Welcome Home

CONSEJOS DE NUESTROS EXPERTOS

¿ DÓNDE O CERCA DE DÓNDE QUIERO QUE ESTÉ MI CASA?

¿CUÁNTO ESPACIO NECESITO ? ¿ POR QUÉ ?

¿ QUÉ ES MÁS IMPORTANTE PARA MI, LA UBICACIÓN O EL TAMAÑO?

¿ ME INTERESA UNA PROPIEDAD PARA REFORMAR?

¿ QUIERO LOS SERVICIOS DE UNA URBANIZACIÓN ?

¿ ES IMPORTANTE PARA MI TENER DÓNDE APARCAR?

A medida que vaya viendo propiedades, notará que sus prioridades probablemente se vayan ajustando.

A partir de aquí nos encargamos de hacer las citas y visitar juntos las propiedades en persona.

¿QUE DOCUMENTOS VAMOS A ENCONTRAR EL DÍA DE LA FIRMA DE LA ESCRITURA?

Estos son los documentos que vamos a encontrar el día de la firma del contrato de compraventa de manera general. En particular, haremos un estudio detallado de cuáles son los documentos específicos que puede encontrar personalmente el día de su firma.

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA

NOTA SIMPLE REGISTRAL

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA.

CERTIFICADO DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

CERTIFICACIÓN CATASTRAL.

LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN O CÉDULA DE HABITABILIDAD (En el caso de viviendas nuevas).

ESCRITURA DEL PRÉSTAMO HIPOTECARIO (En el caso de haber solicitado financiación).

DOCUMENTO DE PAGO A NOMBRE DEL VENDEDOR. (Cheque bancario, transferencia vía banco de España,…)

Anabel Aguilar

anabel@landbel.com

Tfno.: 620 27 89 90

También
Whatsapp

www.landbel.com

FELIZ
BÚSQUEDA
DE
CASA !!

WELCOME HOME

LandBel

A SU DISPOSICIÓN